

عقد تنازل عن قطعة أرض

إنه فى يوم بتاريخ الموافق بين كلا من:

أولا : الأستاذ الفاضل (الطرف الأول)

..... وعنوانه.....

ثانيا : الأستاذ الفاضل (الطرف الثانى)

..... وعنوانه.....

تمهيد

يوز الطرف الأول قطعة أرض زراعية فى رقم ومساحتهز بموجب

عقد تنازل مؤرخ بتاريخ من الفاضل ومساحتها متر.

وحيث أنه رغب فى التنازل للطرف الثانى والمساحة محدودة بحدوده هى كالتأتى:

من الشرق :..... من الغرب.....

من الجنوب من الشمال.....

وبعد أن أقر الطرفان باهليتهما القانونية للتعاقد اتفقا على ما يلى:

البند الأول : يعتبر التمهيد السابق لا يتجزأ من العقد

البند الثانى : اسقط وتنازل بكافة الضمانات العرفية والفعلية الطرف الأول للطرف الثانى عن مساحة

..... متر مربع

البند الثالث : قام الطرف الثانى بالمعاينة التامة النافية للجهالة شرعا

البند الرابع : أقر الطرف الأول أن المساحة المتنازل عنها لم يتم التنازل عنها من قبل ولا وجد عليها أى نزاع

البند الخامس : أقر الطرف الثانى بمسئوليته الكاملة عن سداد قيمة الإيجار السنوى للإصلاح الزراعى

البند السادس : أقر الطرف الثانى بعلمه بقوانين الإصلاح الزراعى ، وبأن المساحة المتنازل عنها ملك

الإصلاح الزراعى

البند السابع : اتفق الطرفان على شرط جزائي مبلغ عشرة آلاف ريال يدفعها من يخل بشروط هذا العقد

البند الثامن : حرر هذا العقد من نسختين أصليتين بيد كل طرف نسخة.

الطرف الأول

/ الاسم / الاسم.....

/ التوقيع / التوقيع.....

رقم البطاقة /...../ رقم البطاقة...../.....
الشهود

الطرف الثاني

الاسم /...../ الاسم...../.....
التوقيع /...../ التوقيع...../.....
رقم البطاقة /...../ رقم البطاقة...../.....
الشاهد الأول :.....: التوقيع.....:.....
الشاهد الثاني :.....: التوقيع.....:.....